

GARA N. 02/2022**CIG 90886764B3**

RISULTATO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, LETT. B) DEL DECRETO LEGGE N. 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120 PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA MEDIA "DANTE ALIGHIERI" SITA IN VIA BENIAMINO GIGLI - MONTE SAN VITO – CUP F42G20000710002 - CIG 90886764B3

IMPORTO A BASE D'ASTA soggetto a ribasso	€	261.348,55
ONERI PER LA SICUREZZA ORDINARIA non soggetti a ribasso	€	4.876,71
Misure anticovid-19 D.G.R. n. 898/2020 non soggetti a ribasso	€	160,00

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.

- Visto l'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;
- Visto l'art.1, comma 2, lett. b) del decreto legge n. 76/2020, convertito con legge 11 settembre 2020, n. 120
- Visto l'art. 120, comma 2, del D.Lgs.104/2010;

RENDE NOTO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici – del Comune di Monte San Vito n. 28 del 28/01/2022 è stata indetta procedura negoziata di cui all'art. 1, comma 2, lettera b), del decreto legge n. 76/2020 (c.d. "semplificazioni"), convertito con L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- che con successiva determinazione del Dirigente della C.U.C n. 6 del 03/02/2022, costituita tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle, Falconara Marittima e Monte San Vito è stato dato avvio all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata;

- che a seguito di sorteggio pubblico tenutosi in data 24/02/2022, tra i 53 operatori economici che hanno manifestato interesse e in possesso dei necessari requisiti previsti per la partecipazione alla procedura negoziata, sono stati estratti i seguenti operatori economici, che con lettera d'invito prot. n. 8489 de del 24/02/2022, successivamente integrata con lettera prot.n. 10512 del 09/03/2022, sono stati invitati a presentare offerta:

N.invito	Rag.sociale ditta	Indirizzo
1	IAZZETTA RESTAURI SRL	VIA DELLA RESISTENZA 37 Afragola NA
2	ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO	Via Della Torre 28 Napoli NA
3	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	Via Calalzo 38 Roma RM
4	ricostredil s.r.l.	Via Indipendenza 3 Corridonia MC

GARA N. 02/2022**CIG 90886764B3**

5	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	Piazza del Popolo 18 Roma RM
6	EDIL RENTAL GROUP	Via tombaccia 47/B Fano PU
7	DUEMME S.R.L.	Via Guindazzi 41 Pollena Trocchia NA
8	SANTISE COSTRUZIONI SRL	Via Bendicenti SNC Cosenza CO
9	IMPRESA EDILE E STRADALE GUIDI GIOVANNI SRL	Via Lago 4/2 Serra S. Abbondio PU
10	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	Via Gisotti 20 Trani BAT

- che entro le ore 12:00 del 17/03/2022, termine modificato rispetto all'iniziale previsto nella lettera d'invito, sono pervenute offerte da parte di n. 4 operatori economici tra quelli sopra invitati;

- che nella seduta di gara tenutasi il 18/03/2022 sono stati ammessi i seguenti operatori economici, di cui si riportano i dati dell'offerta presentata:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	costi per la sicurezza aziendali	costi della manodopera
1	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	14,916%	3.463,00	64.416,00
2	EDIL RENTAL GROUP	11,111%	4.600,00	60.386,48
3	EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	8,888%	3.000,00	60.000,00
4	RTI GUIDI-CECCONI	2,00%	4.500,00	60.386,48

- che il seggio di gara, dopo aver preso atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 (cinque), e che quindi non è necessario procedere con l'esclusione automatica prevista dall'art. 1 comma 3, del D.L. 76/2020 convertito con legge 120/2020, ha proposto di aggiudicare la procedura di gara in oggetto alla ditta miglior offerente non individuando elementi specifici che possano far ritenere l'offerta anormalmente bassa;

- che con determinazione del Responsabile del 3° Settore – Servizi Tecnici – del Comune di Monte San Vito n. 140 del 25/03/2022, efficace ed esecutiva dal 28/03/2022, si è proceduto ad aggiudicare definitivamente la gara all'operatore economico **CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.**, Via Calalzo n. 38, Roma (RM), C.F. e P.IVA 15122941006, che ha dichiarato di partecipare in proprio, quindi senza indicare alcun consorziato esecutore, e si è dichiarato disposto ad eseguire i lavori offrendo il ribasso del 14,916 % sull'elenco prezzi posto a base di gara e, pertanto, per un importo netto di € 222.365,80 oltre ad € 4.876,71 per oneri della sicurezza ordinari e a € 160,00 per Misure anticovid-19 D.G.R. n. 898/2020.

- che la durata dei lavori è prevista in giorni 95 (novantacinque giorni) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

- che la ditta, in sede di gara, ha dichiarato di voler subappaltare le opere in appalto, i noli di mezzi ed attrezzature da cantiere, il tutto nei limiti previsti dalla vigente normativa in materia, in particolare le lavorazioni rientranti nella categoria OS28;

- che il RUP è l'Ing. Matteo Astolfi, Responsabile del 3° Settore - Servizi Tecnici del Comune di Monte San Vito

GARA N. 02/2022

CIG 90886764B3

- che l'incarico di direttore dei lavori è stato affidato all' Arch. Mauro Compagnucci, mentre il Coordinatore per la sicurezza è Ing. Diego Cardoni

Falconara Marittima, 19/04/2022

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
Dott. Luca Giacometti